



Україна
Київська область

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО БАРИШІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
«ГОСПОДАР»**

**07501, Київська область, с м т Баришівка, пров. Банний, 3-б,
розрахунковий рахунок № UA 60305299000026009040115205 в**

АТ КБ "ПриватБанк", МФО 321842,

код ЄДРПОУ 43664194, тел.: (04576)4-12-11 ел .адреса: gospodar3b@gmail.com

Пояснювальна записка.

Обґрунтування причин зміни тарифів.

Щодо необхідності встановлення планових середньозважених тарифів на комунальні послуги з централізованого водопостачання, з централізованого водовідведення (без використання внутрішньо будинкових систем).

У відповідності до Законів України: «Про житлово-комунальні послуги», «Про ціни і ціноутворення», «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», Постанови Кабінету Міністрів України № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 01 червня 2011 року із змінами та доповненнями для суб'єктів природних монополій передбачено встановлення економічно обґрунтованих тарифів на комунальні послуги на рівні, що забезпечує відшкодування економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво.

Діючі тарифи, які встановлено рішенням виконавчого комітету Баришівської селищної ради від 14.12. 2021 року № 279 та введено в дію з 01.01.2022 року на комунальні послуги з централізованого водопостачання – 25,50 грн. / куб. м, централізованого водовідведення – 25,64 грн./куб. м, є збитковими. За результатами діяльності підприємства рівень відшкодування діючими тарифами фактичної собівартості послуг склав:

За 2022 рік:

- з централізованого водопостачання – 97 %, з централізованого водовідведення – 80,3%.

За 6 місяців поточного року:

- з централізованого водопостачання – 96 %, з централізованого водовідведення – 75,4% .

Це негативно вплинуло і впливає на господарську та фінансову діяльність підприємства.

Одним із основних чинників зростання собівартості послуг водопостачання та водовідведення є збільшення вартості електроенергії. У зв'язку з тим, що ціна на електричну енергію стрімко зростає, підприємство вимушене відкоригувати діючі тарифи. Коригування діючих середньозважених тарифів проводиться по таких складових витрат як: електроенергія, паливно-мастильні матеріали, податок на надра. Планові обсяги інших статей витрат, пов'язаних із провадженням ліцензованої діяльності підприємства залишилися без змін. У діючих (планових) середньозважених тарифах розрахунки витрат по статті «Витрати на електроенергію» у складі прямих витрат вартість електроенергії становила 3,79 грн./кВт год. (без ПДВ), за липень місяць 2023 року вартість становить 5,71 грн./кВт год. (без ПДВ) – ріст (50,7%). Вартість ПММ закладених в діючому тарифі: газ скраплений – 15,00 грн./куб. м, бензин – 24,25 грн./л, дизельне паливо – 24,58 грн./л; у відкоригованому: газ скраплений – 19,97 грн./куб. м (ріст 33,1%), бензин – 44,16 грн./л (ріст 82,1 %), дизельне паливо – 43,85 грн./л (ріст 78,4 %) – ціни липня 2023 року. Зросли витрати на податок за користування надрами в діючому середньозваженому тарифі сума

запланованих витрат 78 тис. грн., а фактично за 2022 рік вона склала – 124,832 тис. грн. (ріст 60%).

Враховуючи вище викладене, Комунальне підприємство Барішівської селищної ради «Господар» провело коригування діючих середньозважених тарифів у сторону збільшення таких статей витрат як: «Електроенергія на технологічні потреби», ПММ на технологічні потреби, податок на надра. Решта планових витрат в тарифах залишилися не змінною.

Згідно поданих розрахунків відкориговані середньозважені тарифи зростуть: на централізоване водопостачання на 16,7% або на 4,27 грн./куб. м, на централізоване водовідведення на 11,9 % або на 3,05 грн./куб. м. В цілому пропонуємо такі відкориговані тарифи:

Назва комунальної послуги	Діючий тариф, куб. м (з ПДВ)	Скоригований тариф, куб. м (з ПДВ)	Ріст тарифу, грн. з врахуванням ПДВ	Ріст тарифу, %
Централізоване водопостачання	25,50	29,77	4,27	16,7
Централізоване водовідведення	25,64	28,69	3,05	11,9
Разом:	51,14	58,46	7,32	14,3

КП БСР «Господар» просить всіх споживачів з розумінням віднестися до даного коригування тарифів.

Так як, коригування тарифів є необхідним заходом для належного, стабільного функціонування підприємства, для забезпечення споживачів цілодобовими якісними, своєчасними, життєво необхідними послугами з водопостачання та водовідведення.

В умовах постійного зростання основних складових тарифу, зокрема, цін на енергоносії, реагенти, пально-мастильні матеріали, матеріальні ресурси, запасні та комплектуючі частини, вартість робіт і послуг спеціалізованих підприємств (виконання регламентних робіт, ремонт насосного обладнання, тощо), витрат пов'язаних зі сплатою податків і зборів (рентна плата з податку за користування надрами, рентна плата за спеціальне використання води), підвищення розміру мінімальної заробітної плати, зростання прожиткового мінімуму для працездатних осіб та інших основних складових. Враховуючи, те що матеріальний комплекс застарілий, фізично зношений це призводить до частих аварійних ситуацій на інженерних мережах, що в свою чергу збільшує витрати на утримання та експлуатацію.

Доводимо до Вашого відома, що за період дії тарифів з 01.01.2022 року по даний час (період дії тарифів - 20 місяців) відбулося зростання більшості складових. Зросли ціни на паливно-мастильні матеріали (бензин, скраплений газ, дизпаливо, мастила, оливи) в середньому на 49,4 %, вартість по наданню послуг спеціалізованими підприємствами (гідродинамічна очистка трубопроводів зросла на 26%, послуги автокрана, інші регламентні роботи (ріст 28 %). Вартість 1 кВт/год електроенергії в діючих тарифах 3,79 грн./ кВт. год, станом на 01.08.2023 р. вона становить - 5,71 грн./кВт год. (ріст – 50,6%). Проаналізувавши ціни на електроенергію за попередні роки думається, що ця ціна не залишиться на такому ж рівні до кінця поточного року.

Відбулося зростання цін на закупівлю матеріальних ресурсів, комплектуючих, малоцінних та швидкозношуваних предметів для проведення відновлювальних робіт на інженерних мережах в середньому на 25%.

Зношена, застаріла автотракторна техніка та якої не вистачає для надання послуг потребує постійного відновлення, ремонту, а для цього закуповуємо запасні та комплектуючі частини, вузли вартість яких зросла на 30%.

Найважче згадувати місяці 2022 року лютий, березень коли розпочалася війна в Україні. Бойові дії проходили на території населених пунктів, що є нашими споживачами з

централізованого водопостачання с. Рудницьке, с. Лук'янівка, с. Лукаші, с. Селище. Потерпіли люди, багатьох убито, комусь вдалося залишити окуповану територію, виїхати. У важких умовах працювали наші співробітники по відновленню інженерних мереж для забезпечення населення водою. Зачепила війна і Баришівку. Населення почало виїздити, а підприємство втрачати своїх споживачів. Цей фактор вплинув на загальну реалізацію послуг 2022 року, та фінансовий стан підприємства - зменшилося надання послуг: по водопостачанню на 59,9 тис куб. м (недоотримано коштів на суму - 1 526,8 тис. грн., в тому числі: від населення – 47,5 тис. куб. м на суму 1 212 тис. грн., від бюджетних установ - 6,0 тис. куб. м на суму 153,7 тис. грн., від інших споживачів – 6,3 тис. куб. м на суму 161,1 тис. грн.), по водовідведенню на 25,7 тис. куб. м (недоотримано коштів на суму 659,1 тис. грн., в тому числі : від населення 423,5 тис. грн., від інших споживачів 235,6 тис. грн.).

Вище згадані зовнішні фактори, на які підприємство не має впливу, значним чином погіршили фінансовий стан підприємства, тому на виконання законодавства України та для забезпечення ритмічної, якісної і безперебійної роботи, надання своєчасних, якісних, важливих, необхідних послуг споживачам Комунальне підприємство Баришівської селищної ради «Господар» пропонує встановити середньозважені скориговані планові тарифи:

- на централізоване водопостачання – 29,77 грн./куб. м;
- на централізоване водовідведення – 28,69 грн./куб. м.

КП БСР «Господар» просить всіх споживачів з розумінням віднестися до встановлення нових скоригованих планових середньозважених тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, адже це в свою чергу дозволить підприємству вчасно і в повному обсязі розраховуватися з обов'язковими поточними платежами, забезпечити беззбиткову діяльність підприємства та надавати цілодобові якісні комунальні послуги.

Вдячні всім абонентам, хто вчасно і в повному обсязі сплачує за послуги з водопостачання і водовідведення та закликаємо кожного з Вас не зволікати зі сплатою за послуги, якими Ви вже скористалися.

Директор КП БСР «Господар»

Володимир ОЛЕКСЮК